



Lázně Teplice v Čechách a.s.
Mlýnská 253, 415 38 Teplice
Czech Republic
IČO 44569491

Tel.: + 420 417 977 444
E-mail: info@lazneteplice.cz
www.lazneteplice.cz

Aquacentrum, p.o.
Ing. Michael Paraska, ředitel

Aloise Jiráska 3149

415 01 T E P L I C E

Váš dopis zn. ze dne:

Ze dne 11.8.2022

Naše značka:

6493/22

Vyřizuje/linka:

M.Jasso/417977437;604596163

Teplice

26.8.2022

Věc : Sdělení k žádosti o souhlas vlastníka nemovitosti ze dne 11.8.2022

Dne 11.8.2022 jsme prostřednictvím elektronické pošty obdrželi týmž dnem datovanou žádost subjektu AQUACENTRUM, příspěvková organizace, IČO 68975490, o souhlas vlastníka nemovitosti týkající se „uložení inženýrských sítí na pozemku 2271/1 – přípojky termální vody pro Aquacentrum Teplice“, a to v souvislosti s „přípravou projektové dokumentace a realizace výměny stávajících a doplnění nových inženýrských sítí – přípojek termální vody pro AQC a uložení sdělovacích kabelů“.

Sděluje, že totožnou žádost včetně shodných příloh (zejména zakresu budoucího vedení sítí) jsme obdrželi v květnu loňského roku a souhlas jsme za tam uvedených podmínek udělili. Pro informaci připojujeme text již uděleného souhlasu ze dne 23.6.2021 zn. 2577/21 přílohou tohoto sdělení.

Původní souhlas i podmínky v něm uvedené jsou stále platné, přičemž vzhledem k obnovené shora citované žádosti doplňujeme původní souhlas o následující podmínky:

1. Potrubí a kabeláže budou uloženy v chrániče. Trasa potrubí bude vedena tak, aby bylo možné stávající sítě ve správě naší a.s. v potřebném rozsahu a bez vedlejších nákladů na naší straně obsluhovat a udržovat.
2. Musí být investorem/stavebníkem při realizaci předmětného stavebního záměru zaručeno vodotěsné provedení průchodu chráničky dotčenou podzemní armaturní komorou.
3. Bez zbytečného odkladu po realizaci stavby v části týkající se naší nemovitosti, nechá investor/stavebník provést na své náklady zaměření skutečného provedení stavby (geometrický plán bude-li potřeba) a nejpozději do 30 dnů poté se žadatel zavazuje uzavřít s naší společností smlouvu, kterou budou dohodnuty podmínky užívání provedené stavby – vlastník nemovitosti za dohodnutou, tj. jím odsouhlasenou úplatu umožní užívání dotčené části nemovitosti v rozsahu umístění, provozu, údržby a přístupu k předmětným sítím.

Kontaktní osoby :

Vasyl Herajmovyč, technický ředitel a.s. tel:417977436, 724666303 (technický úsek)

Martin Jaššo, balneotechnik a.s. a vedoucí zásobování termální vodou

tel: 417977437, 604596163 (úsek ZTV, ochranná pásma PLZ)

Přílohy:

- Žádost o udělení souhlasu ze dne 24.5.2021
- Text námi uděleného souhlasu ze dne 23.6.2021
- Žádost o udělení souhlasu ze dne 11.8.2022
- Zákres vedení sítí vypracovaný 03/2021, C.02 – KATASTRÁLNÍ SITUACE č.1, pořadové číslo 20118-4-00-C2

Lázně Teplice v Čechách a.s.

Mlýnská 253, 415 38 Teplice
generální ředitelství

-4-

S pozdravem



Lázně Teplice v Čechách a.s.

Petr Kratochvíl

Prokurista

Za žadatele AQUCENTRUM, příspěvková organizace převzal:

Datum:

Jméno a příjmení:

Funkce:



Lázně Teplice v Čechách a.s.
Mlýnská 253, 415 38 Teplice
Czech Republic
IČO 44569491

Tel.: + 420 417 977 444
E-mail: info@lazneteplice.cz
www.lazneteplice.cz

Aquacentrum, p.o.
Ing. Michel Paraska, ředitel

Aloise Jiráska 3149

415 01 T E P L I C E

Váš dopis zn. ze dne:

Ze dne 24.5.2021

Naše značka:

2577/21

Vyřizuje/linka:

M.Jasso/417977437;604596163

Teplice

23.6.2021

Věc : Souhlas vlastníka nemovitosti

„Uložení inženýrských sítí – přípojky termální vody pro Aquacentrum Teplice“

Odpovídáme na Vaši žádost ze dne 24.05.2021 ve věci přípravy projektové dokumentace a realizace výměny stávajících a doplnění nových inženýrských sítí - přípojek termální vody pro AQC a uložení sdělovacích kabelů. Souhlasíme se stavební činností v těsné blízkosti dotčeného pozemku 2271/1 v k.ú. Teplice a stavebního objektu č.p.1470 – Lázeňský dům Kamenné lázně a souhlasíme s činností v ochranných pásmech našich inženýrských sítí za následujících podmínek:

1. V celém zájmovém území plánované stavby se **nachází sítě** ve správě naší a.s. – jejich seznam a výkres situace inženýrských sítí ve správě Lázně Teplice v Čechách a.s v žádosti vyznačeném zájmovém území byla zaslána projektantům SDP Litvínov spol. s r.o. v dopise zn.7094/20. Náklady na případné vytýčení tras inženýrských sítí budou účtovány zhotoviteli/investorovi stavby. Náklady na případné opravy poruch nebo přeložek nebo poškození lázeňského domu vzniklých v souvislosti se stavbou budou účtovány zhotoviteli/investorovi stavby.
2. Požadujeme, aby byla s vedením naší společnosti detailně projednána případná veškerá opatření nezbytná pro zabezpečení nezávadného provozu našeho Lázeňského domu Kamenné lázně (např. zajištění bezbariérového přístupu do lázeňského domu a zásobování).
3. Požadujeme, aby nám byl při projednávání předložen závazný harmonogram realizace akce.
4. Žádáme o co nejmenší negativní omezení lázeňského prostředí (hlukem a prachem), tak aby nedocházelo ke stížnostem ze strany našich lázeňských hostů a pacientů.

Upozorňujeme Vás, že jde o akci, realizovanou v ochranném pásmu stupně I.A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách, ve vnitřním lázeňském území a v těsné blízkosti (v pásmu fyzické ochrany) přírodního léčivého zdroje Kamenolázeňský pramen. Projektovou dokumentaci předložte k vydání souhlasu a k stanovení podmínek MZČR-Českému inspektorátu lázní a zřidel, Palackého nám. 4, 128 01, Praha 2.

Kontaktní osoby :

Vasyl Herajmovyč, technický ředitel a.s. tel:417977436, 724666303 (technický úsek)

Martin Jaššo, balneotechnik a.s. a vedoucí zásobování termální vodou

tel: 417977437, 604596163 (úsek ZTV, ochranná pásma PLZ)

PaedDr.Vidner Miroslav, ředitel KL a NL, tel:417977601, 724 666 312

Ing. Petr Šnejdar, specialista IT , tel:417977430,724666366 (úsek IT)

S pozdravem

Lázně Teplice v Čechách a.s.

Mlýnská 253, 415 38 Teplice

technický úsek

IČO: 44569491 DIČ: CZ44569491

Vasyl Herajmovyč

technický ředitel

